

Полтораэтажный дом 6х8 с угловой террасой

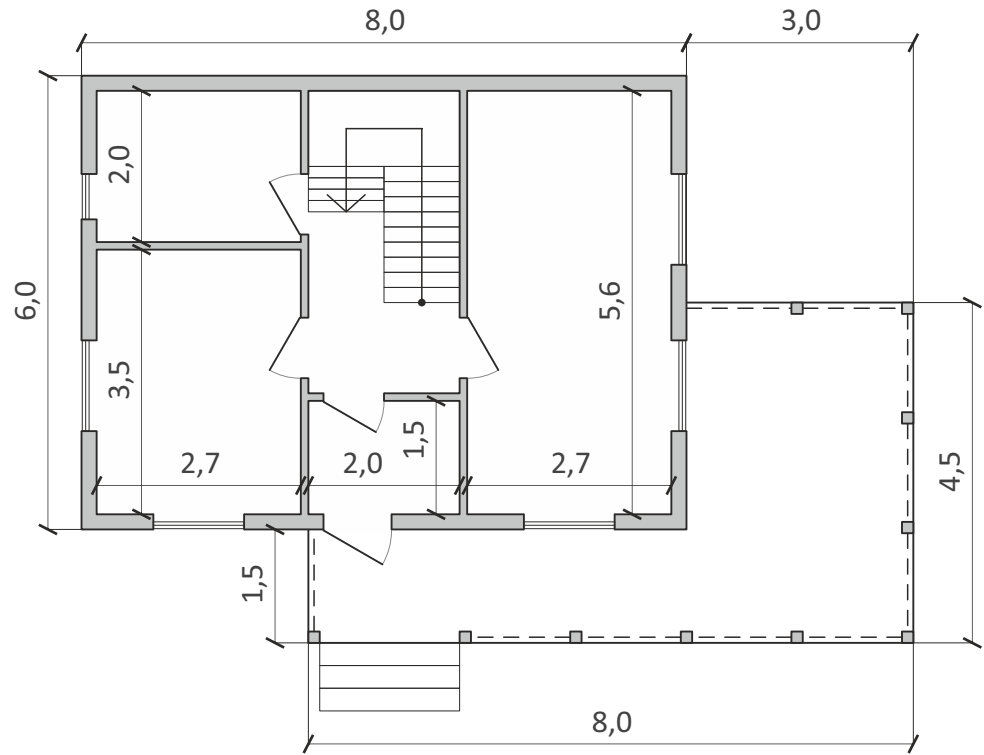
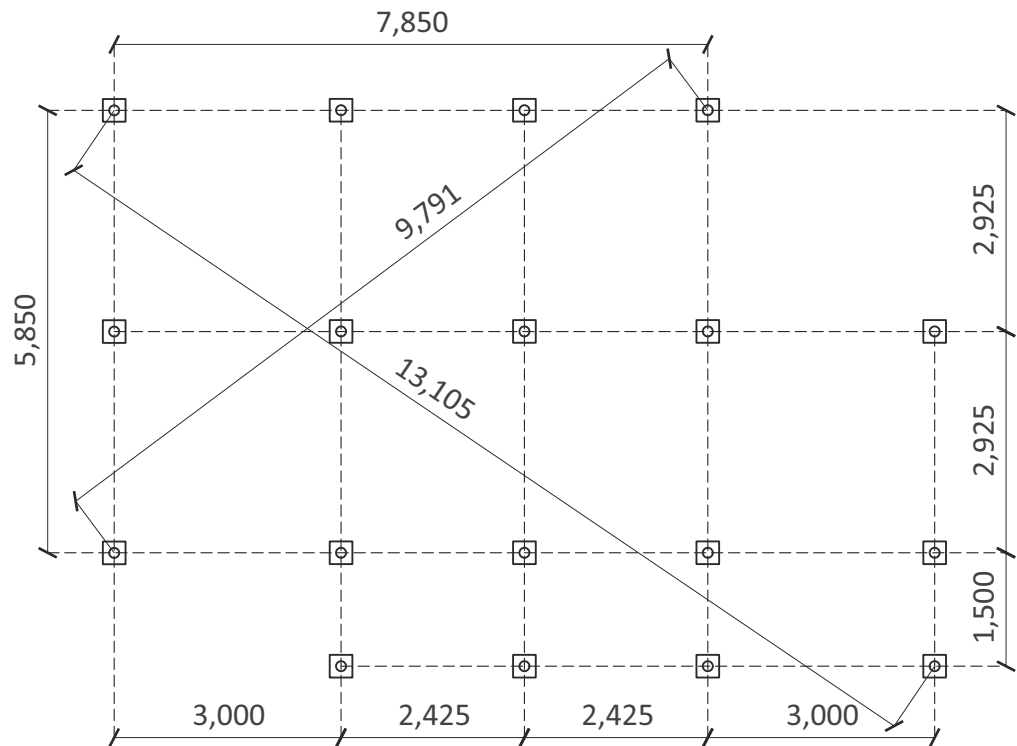


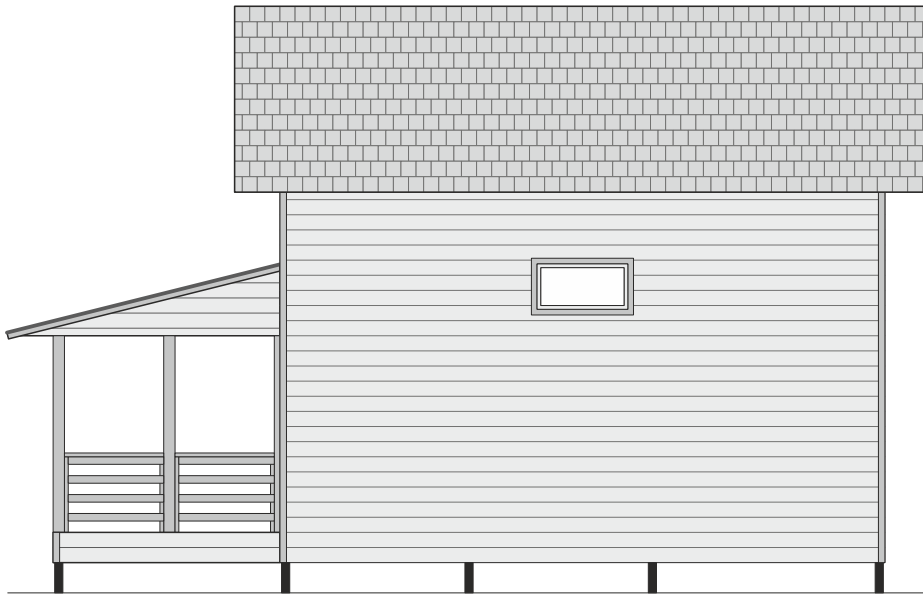
Схема свайного поля



Эскизы фасадов



Эскизы фасадов



Комплектация

1. Фундамент свайно-винтовой, заказчика.
2. Обвязка – брус 200Н×150 мм.
Балки перекрытий – обрезная доска 200×40 мм через 58 см.
Черновой пол – OSB-3 (9 мм).
3. Стены каркасные, стойки – обрезная доска 200×40 мм через 58 см.
Перегородки каркасные, стойки – обрезная доска 100×40 мм через 58 см.
Укосины – обрезная доска 100×40 мм.
4. Высота потолков: 2,7 м - первый этаж, 2,5 м - второй этаж.
5. Наружная отделка:
 - стены, фронтоны обшиваются имитацией бруса, вентзазор 17-20 мм;
 - свесы крыши (50-60 см), углы дома зашиваются вагонкой;
 - окна обналичиваются.
6. Внутренняя отделка:
 - доска пола шпунтованная 28 мм, крепление саморезами;
 - стены/перегородки, потолки обшиваются хвойной вагонкой (профиль евро, класс АВ);
 - окна и двери обналичиваются, углы помещений отделаны плинтусом;
 - Гвозди для отделки оцинкованные.
7. Утепление:
 - полов, стен, потолков 200 мм Rockwool Лайт Баттс Скандик;
 - перегородок 100 мм Rockwool Лайт Баттс Скандик;
 - Ветро-влагозащита Изоспан А, пароизоляция Изоспан В (или аналоги).
8. Окна металлопластиковые (стеклопакет двухкамерный) с отливами и подоконниками: 1400Н×1200 мм, 1400Н×600 мм, 600Н×1200 мм.
Входная дверь металлическая (утепленная, пр-во Россия), межкомнатные двери филенчатые.
Лестница с поручнями и балясинами на второй этаж.
9. Угловая терраса
Доска пола шпунтованная, 28 мм.
Потолок, свесы крыши подшиваются вагонкой.
Опорные столбы – строганный брус 150×150 мм.
Ограждение террасы – строганные доска 100×40 мм и брусок 40×50 мм.
10. Крыша.
Стропила – обрезная доска 200×40 мм.
Гидроизоляция кровли – Изоспан А (или аналог).
Контробрешетка – брусок 40×50 мм.
Обрешетка – обрезная доска 150×22 мм.
Кровля – металлочерепица коричневого цвета.

Стоимость с доставкой и установкой 1 453 000 рублей.

Дополнительные услуги/работы (не включены в общую стоимость):

1. Строительная бытовка 2×3 м, устанавливается на 4 бетонных блока 40×20×20 см.
Стоимость 15 000 рублей, оплата при доставке материала.
2. ГСМ для генератора. Оплата строителям по мере расхода.
3. Обработка деревянных элементов конструкции строения составом заказчика.